



Uwe Harden • Stover Elbdeich 9 • 21423 Drage

Landkreis Harburg
Abteilung 10
Postfach 1440
21414 Winsen/Luhe

Tobias Handtke
Theodor-Heuss-Str. 111c
21629 Neu Wulmstorf
Uwe Harden
Stover Elbdeich 9
21423 Drage

Anfrage zur schriftlichen Beantwortung

Sehr geehrter Herr Landrat,

wir bitten um Beantwortung der folgenden Anfrage zur Wohnungssituation und den Kosten der Unterbringung, die der Landkreis Harburg aufzubringen hat.

Die Anfrage lautet wie folgt:

Anfrage zur Wohnungssituation im Landkreis Harburg

Seit Jahrzehnten sind Wohnungen im Landkreis Harburg die teuersten in Niedersachsen, teurer als in der Landeshauptstadt Hannover. Der Landkreis selbst sucht derzeit nach Asylbewerberunterkünften; die Kosten der Unterbringung für Empfänger von Leistungen nach SGB II kommen den Landkreis wegen der hohen Mieten teurer zu stehen als andere Kreise im Lande Niedersachsen. Junge Menschen, die auf eigenen Füßen stehen möchten, können sich dies angesichts exorbitant hoher Mieten nicht leisten. Außerdem fehlen preisgünstige Wohnungen für Senioren.

Angesichts der parallelen Mietpreisentwicklung in Hamburg steht zu befürchten, dass der Landkreis für die Mieten, die er zu zahlen verpflichtet ist, Jahr für Jahr immer mehr Steuergeld ausgeben muss.

Wir fragen die Kreisverwaltung:

1. Welche Mietenstufe wird für die Wohngeldzahlungen im Landkreis für die einzelnen Gemeinden zugrunde gelegt (Bundesdurchschnitt ist Mietenstufe III, Höchststufe ist VI)?
2. Wie haben sich die Wohngeldzahlungen durch den Landkreis Harburg in den letzten 10 Jahren entwickelt?

3. Wie haben sich die Zahlungen für die Unterbringung von SGB II-Empfängern seit 2005 entwickelt? Welchen Anteil daran musste der Landkreis Harburg aus eigenen Mitteln tragen?
4. Wieviel Wohnungen gibt es im Landkreis insgesamt, wieviel davon sind im sozialen Wohnungsbau errichtet und mit einer Mietpreisbindung aufgrund von Förderleistungen gebunden? Wie ist die maximale Mietpreishöhe in diesen Wohnungen?
5. Wieviel Wohnungen unterhalten kommunale oder genossenschaftliche Unternehmen im Landkreis?
6. Wie hoch ist die durchschnittliche Nettokaltmiete im Landkreis? (zum Vergleich: Landesdurchschnitt 2010 = 4,72 Euro je m²)

Tobias Handtke
Uwe Harden