



Landkreis Harburg  
Der Landrat

11.02.2013

Eingegangen

Neu Wulmstorf, d.07.02.2013

An den  
Landrat des LK Harburg  
Herrn Joachim Bordt  
Kreishaus  
21423 Winsen / Luhe  
Per e-mail

**Für den Ausschuss Bau- und Planungsausschuss am 11.02.2013 !**

**Antrag:**

Die SPD Kreistagsfraktion beantragt für die Entwurfsfassung zum RROP 2025 unter LR 2.2.01 folgende Ergänzung:

**Das Grundzentrum Neu Wulmstorf nimmt eine mittelzentrale Teilfunktion im Bereich Kultur und Handel wahr.**

**Begründung:**

Die Verwaltung der Gemeinde Neu Wulmstorf hat die Zuweisung als mittelzentralörtliche Teilfunktion für den Kernort Neu Wulmstorf zum Ausdruck gebracht und auf die Notwendigkeit in der Entwicklung hingewiesen. Ein einstimmiger Ratsbeschluss ist hierzu bereits im September 2011 ergangen. Die Kreisverwaltung ist diesem Wunsch im Satzungsentwurf bislang nicht nachgekommen und begründet dies u.a. mit dem Einzelhandelsgutachten der CIMA. Hierzu ist auf die Stellungnahme der Gemeinde mit den falschen Annahmen im Gutachten hinzuweisen.

Die Gemeinde Neu Wulmstorf erfährt mit Ihren verkehrlichen Strukturen für die Zukunft enorme Herausforderungen und Anforderungen. Ein weiterer Kaufkraftabfluss ist für die Gemeinde und den Landkreis zu vermeiden. Eine maßvolle und punktuell ergänzende Einzelhandelslandschaft fördert die wirtschaftliche Stabilität von Neu Wulmstorf und wird nicht zu einer Schwächung des Mittelzentrums Buxtehude und des Oberzentrums Harburg führen.

Zudem sollte berücksichtigt werden, dass in Neu Wulmstorf bereits mittelzentralörtliche Grundzüge vorhanden sind, eine Rückentwicklung dieser Strukturen ist kaum möglich und hätte erhebliche negative Folgen für die Gemeinde insgesamt.

Die Zuweisung der mittelzentralen Teilfunktion ist daher nur konsequent und ist im Interesse des Landkreises Harburg, um die wirtschaftliche Stabilität seiner Gemeinden zu gewährleisten.

Für die SPD-Fraktion  
Tobias Handtke